



ПОДЛЕЖИТ СНОСУ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА..... 1319.0 м.кв.
 ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ..... 376.6 м.кв.
 ПРОЦЕНТ ЗАСТРОЙКИ 28.6%
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 594.8 м.кв.
 ВЫСОТА ЗДАНИЯ (2 ЭТ)7.1 м.
 ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ 716.9 м.кв.
 ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ 225.5 м.кв.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ЗДАНИЕ АВТОСЕРВИСА ЯВЛЯЕТСЯ ДВУХ ЭТАЖНЫМ ОБЪЕМОМ БЕЗ ПОДВАЛА. СТЕНЫ КИРПИЧНЫЕ, ФУНДАМЕНТЫ СВАЙНЫЕ С ЖЕЛЕЗОБЕТНЫМ РОСТВЕРКОМ. ПЕРЕКРЫТИЯ - СБОРНЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ПУСТОТНЫЕ ПЛИТЫ. КРОВЛЯ ПЛОСКАЯ РУЛОННАЯ. РЕЛЬЕФ УЧАСТКА РОВНЫЙ С УКЛОНОМ В СТОРОНУ УЛИЦЫ КАТУКОВА. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА ВЫПОЛНЕНА В БЕЛОМ САЙДИНГЕ. ПРИСТРОЕННОЕ СООРУЖЕНИЕ ТОПОЧНОЙ ПОДЛЕЖИТ СНОСУ.

- ГРАНИЦА УЧАСТКА
- ГРАНЬ НАРУЖНЫХ СТЕН ЗДАНИЯ
- СНОСИМАЯ ПРИСТРОЙКА

00121 - СПЗУ					
Реконструкция здания автосервиса с приспособлением под придорожное предприятие общественного питания					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Гл.архитектор	Дмитриев			<i>[Signature]</i>	
Гл.инженер	Сорокин			<i>[Signature]</i>	
Проверил	Дмитриева			<i>[Signature]</i>	
Архитектор	Дмитриев			<i>[Signature]</i>	
Нормоконтроль	Сорокин			<i>[Signature]</i>	
48:20:043601:86				Стадия	Лист
				П	1
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				Листов	1
					АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ №3